***Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů***

**16/1 majetkové záležitosti**

**Městský úřad Strakonice**

odbor majetkový

**Návrh usnesení RM**

majetkové záležitosti

K projednání v radě města dne 22. července 2020

**Předkládá:** Ing. Jana Narovcová

vedoucí majetkového odboru

## 1) Přehled objednávek majetkového odboru za červen 2020

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

předložený Přehled objednávek majetkového odboru za červen 2020.

## 2) Žádost spol. VESNAB Creation s.r.o., Kaprova 42/14, Praha o snížení nájemného z pronajatých prostorů

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku mezi městem Strakonice a spol. VESNAB Creation s.r.o., Kaprova 42/14, Praha, k nájemní smlouvě č. 2017-00169 ze dne 6.4.2017, jehož předmětem bude snížení nájemného z nebytových prostorů v objektu čp. 141 na Velkém náměstí ve Strakonicích (OD Maják) na pozemku p.č. st. 168/1 v k.ú. Strakonice, nájemci spol. VESNAB Creation s.r.o., Kaprova 42/14, Praha, IČ: 05990084, na dobu 1 roku (červenec 2020 – až červen 2021), a sice na částku 550 Kč/m2/rok, tzn. 91.300 Kč/ročně.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku.

## 3) Žádost o uzavření dodatku k nájemní smlouvě

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s  uzavřením dodatku k nájemní smlouvě č. 2019-00125 uzavřené dne 26.4.2019 mezi městem Strakonice a nájemcem XX, jehož předmětem bude převedení všech práv, povinností a závazků vyplývajících ze smlouvy z dosavadního nájemce, na nového nájemce spol. Czech Balloons s.r.o., se sídlem Na Ohradě 87, Strakonice II, 386 01 Strakonice, IČ: 080 39 640.

Czech Balloons, s.r.o., je plátcem DPH a v souvislosti s tím dochází s uzavřením dodatku k úpravě nájemného v uvedené smlouvě.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku.

## 4) Žádost o snížení záloh na služby spojené s nájmem nebytových prostorů

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

za účelem zmírnění důsledků souvisejících s vyhlášeným nouzovým stavem na území ČR v březnu 2020 a krizovými či mimořádnými opatřeními, s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě č. 2017-00006 uzavřené dne 9.1.2017 mezi městem Strakonice a panem XX, jehož předmětem budou následující změny:

- snížení nájemného z posilovacích a regeneračních strojů, které jsou součástí předmětu nájmu, a to na dobu od 1.4.2020 do 30.6.2020, a sice o 100 % z nájemného ze strojů za uvedené období.

- snížení paušálních částek na služby spojené s nájmem na dobu od 1.4.2020 do 30.6.2020, a sice o 100 %, konkrétně snížení paušální částky za teplo ve výši 5.121 Kč (tj. 3x měsíční paušál ve výši 1.707 Kč) a snížení paušální částky za vodu ve výši 11.250 Kč (tj. 3x měsíční paušál ve výši 3.750 Kč).

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětného dodatku.

## 5) Snížení nájemného z pronajatých prostorů

**Návrh usnesení**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na uzavření dodatku mezi městem Strakonice a paní XX, k nájemní smlouvě č. 04-414 ze dne 12.7.2004, jehož předmětem bude snížení nájemného z nebytových prostorů v objektu čp. 57 v ul. U Sv. Markéty ve Strakonicích na pozemku p.č. st. 156 v k.ú. Strakonice, nájemci na dobu 1 roku (září 2020 – až srpen 2021), a sice o 10 % z ročního nájemného.

## 6) Žádost spol. Ciao …, cestovní kanceláře, s.r.o., se sídlem Zámek 1, Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatků, jejichž předmětem bude snížení nájemného u níže uvedených smluv na pronájem nebytových prostorů, uzavřených mezi městem Strakonice a spol. Ciao …, cestovní kancelář, s.r.o., se sídlem Zámek 1, Strakonice, a to na dobu od 1.7.2020 do 31.12.2020, a sice o 80 % z nájemného za uvedené období, z důvodu  zasažení oboru podnikání v souvislosti s nemocí COVID-19:

1. smlouva č. 01-122 uzavřena dne 16.12.1996 -  nebytové prostory v objektu č.p. 1 Zámku ve Strakonicích na pozemku p.č. st. 1/1 v k.ú. Nové Strakonice, konkrétně prostory o výměře 77 m2 na I. hradním nádvoří (vchod z průjezdu)
2. smlouva č. 07-364 uzavřena dne 28.8.2007- nebytové prostory v objektu č.p. 1 Zámku ve Strakonicích na pozemku p.č. st. 1/1 v k.ú. Nové Strakonice, konkrétně prostory o výměře 53 m2 na I. hradním nádvoří (vpravo pod ZUŠ).

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětných dodatků.

## 7) Žádost konice o zpětné vyrovnání nákladů na oplocení areálu bývalého hudebního klubu Na Křemelce

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Strakonice a panem XX, jejímž předmětem bude odkoupení oplocení s dvojdílnými, čtyřmetrovými vraty (délka oplocení vč. vrat cca 26 m), pořízeného v době nájmu Rock klubu Na Křemelce na náklady bývalého nájemce. Jedná se o samostatnou nemovitou věc (drobná stavba), kterou nájemce vybudoval se souhlasem města na pozemku p.č. 1224/5 v k.ú. Strakonice ve vlastnictví města, a která se nestala součástí pozemku, ale jedná se o samostatný předmět vlastnického práva ve vlastnictví nájemce, který bude uzavřením kupní smlouvy samostatně převeden do majetku města, a to za kupní cenu ………… Kč.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 8) Ukončení nájmu garážového stání

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dohody mezi městem Strakonice a p. XX, jejímž předmětem bude ukončení pronájmu garážového stání a to ke dni 30.9.2020.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné dohody.

### III. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem garážového stání na pozemku p.č. st. 4169 v k.ú. Strakonice.

## 9) Uzavření dodatku ke smlouvě č. 03-243 uzavřené dne 20.8.2003 mezi městem Strakonice a TS Strakonice s.r.o.

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě č. 03-243 uzavřené dne 20.8.2003 mezi městem Strakonice a TS Strakonice s.r.o., jehož předmětem bude zúžení předmětu nájmu dle uvedené smlouvy o nemovitý majetek, konkrétně o ½ výměry pozemku parc. č. 595/14 v k.ú. Nové Strakonice využívaného jako Sběrný dvůr v Tovární ulici. Užívaná výměra předmětného pozemku 1.500 m2 bude snížena na výměru 750 m2, a s tím související snížení nájemného o částku 1.611 Kč/rok, tzn. nově stanovené nájemné po uzavření dodatku bude činit 833.990 Kč/ročně + DPH.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku.

## 10) Pronájem garážového stání v objektu Leknínová 1391, Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem garážového stání č. 22 v objektu č.p. 1391 v ul.  Leknínové ve Strakonicích, na poz. p.č. st. 4100 v k.ú. Strakonice, s níže uvedeným žadatelem, za následujících podmínek:

- pan XX, nájemné ve výši 300 Kč/měsíčně + DPH, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Ve smlouvě budou zapracovány smluvní pokuty ve výši 1.000 Kč za provedení změn a úprav předmětu nájmu bez souhlasu pronajímatele (za každé porušení), dále za neodstranění změn a úprav předmětu nájmu nájemcem po skončení nájmu (za každé porušení), smluvní pokuta ve  výši 1.000 Kč za porušení předání předmětu nájmu po skončení nájmu ve stavu obvyklém běžnému opotřebení (za každý započatý den prodlení s předáním předmětu nájmu).

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

## 11) Společenství vlastníků jednotek bytového domu– žádost o výpůjčku pozemku p.č. 580/28 o výměře 380 m2 v k.ú. Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na výpůjčku pozemku p.č. 580/28 o výměře 380 m2 v k.ú. Strakonice za účelem jeho užívání k rekreaci a údržbě v souvislosti s užíváním bytového domu.

## 12) Společenství vlastníků jednotek pro dům– žádost o výpůjčku pozemků p.č. 532/31 o výměře 111 m2 a p.č. 532/32 o výměře 275 m2, vše v k.ú. Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na výpůjčku pozemků, a to p.č. 532/31 o výměře 111 m2 a p.č. 532/32 o výměře 275 m2, všev k.ú. Strakonice, za účelem jejich užívání k rekreaci a údržbě v souvislosti s užíváním bytového domu.

## 13) žádost o výpůjčku části pozemku p.č. 209/31 o výměře cca 29 m2 v k.ú. Střela a části pozemku p.č. 1293/1 o výměře cca 75 m2 v k.ú. Dražejov u Strakonic

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na výpůjčku části pozemku p.č. 209/31 o výměře cca 29 m2 v k.ú. Střela a části pozemku p.č. 1293/1 o výměře cca 75 m2 v k.ú. Dražejov u Strakonic.

**14) Společnost STEJIKA, s.r.o., Krále Jiřího z Poděbrad 843, Strakonice, IČ  045 34 727 – žádost o  výpůjčku pozemku – doplnění usnesení**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s doplněním usnesení RM číslo 576/2020 ze dne 24. června 2020 o následující upřesnění, že výpůjčka se týká části pozemku p.č. 46/2 v k.ú. Strakonice o výměře cca 20 m2.

**15) žádost o pronájem pozemku**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na  pronájmem části pozemku p.č. 1288/3 o výměře cca 6 m2, v k.ú. Strakonice, za účelem umístění 4 židlí a 2 malých stolečků k provozovně Café Monte Cintu, která je umístěna v nebytovém prostoru budovy čp. 144 v ulici Velké náměstí.

Nájemní smlouva bude uzavřena s panem XX, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, a to od 1. července 2020.

Cenu nájmu činí 2.500 Kč ročně + aktuální sazba DPH.

Výše pokut, stanovených v předmětné smlouvě, týkající se všech závazků nájemce k předmětu nájmu jsou stanoveny na výši 10.000 Kč za každý započatý den, v němž je tato povinnost porušena.

V případě prodlení nájemce s placením nájemného po dobu delší než jeden měsíc, činí výpovědní lhůta v tomto případě 1 měsíc.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**16) žádost o převod nájemní smlouvy – pronájem pozemků**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem pozemku p.č. st. 759 o výměře 439 m2, na jehož části se nachází stavba jiného subjektu čp.  592, a pozemku p.č. st. 765 o výměře 262 m2, na jehož části se nachází stavby jiného subjektu čp.  597, vše v k.ú. Strakonice, za účelem jejich užívání v souvislosti s těmito nemovitostmi čp. 592 a 597, Strakonice.

Nájemní smlouva bude uzavřena s paní XX, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

Cena nájmu činí 3.500 Kč ročně.

Výše pokut, stanovených v předmětné smlouvě, týkající se všech závazků nájemce k předmětu nájmu jsou stanoveny na výši 10.000 Kč za každý započatý den, v němž je tato povinnost porušena.

V případě prodlení nájemce s placením nájemného po dobu delší než jeden měsíc, činí výpovědní lhůta v tomto případě 1 měsíc.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**17) Společnost ROSES HOTELS s.r.o., Palackého náměstí 80, Strakonice, IČ 09068597– žádost o pronájem pozemku**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p.č. 1334/1 v k.ú. Strakonice o výměře cca 25 m2, za účelem jeho užívání jako venkovní obslužné předzahrádky k provozovně hotelu BÍLÁ RŮŽE, umístěné v nebytovém prostoru Palackého náměstí čp. 80, Strakonice.

Nájemní smlouva bude uzavřena se společností ROSES HOTELS s.r.o., Palackého náměstí 80, Strakonice, IČ 09068597, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

Cena nájmu činí 2.500 Kč ročně.

Výše pokut, stanovených v předmětné smlouvě, týkající se všech závazků nájemce k předmětu nájmu jsou stanoveny na výši 10.000 Kč za každý započatý den, v němž je tato povinnost porušena.

V případě prodlení nájemce s placením nájemného po dobu delší než jeden měsíc, činí výpovědní lhůta v tomto případě 1 měsíc.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**18) POHL cz, a.s. Roztoky, Nádražní 25, IČ 256 06 468 – žádost o prodloužení termínu nájemní smlouvy**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě číslo 2019-00056 ze dne 3.6.2019, týkající se prodloužení užívání předmětu nájmu, a to do 30. ledna 2021, a za cenu nájmu ve výši celkem 35.000 Kč, (to je za prodloužený termín užívání od 1. července 2020 do 30. ledna 2021).

Nájemní smlouva je uzavřena se společností POHL cz, a.s. Roztoky, Nádražní 25, IČ 256 06 468 a týká se užívání částí pozemků v lokalitě strakonického hradu, v souvislosti se zařízením staveniště pro opravu fasády hradu Strakonice v souvislosti s realizací akcí „OBNOVA VYBRANÝCH OBJEKTŮ V AREÁLU NKP HRAD STRAKONICE“.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětného dodatku.

**19) žádost o  pronájem pozemku v lokalitě pod Hvězdou v době konání Václavské poutě**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s pronájem části pozemku p.č. 97/1 v k.ú. Strakonice, se stavbou zpevněné plochy, o výměře cca 950 m2 po dobu konání Václavské poutě, to je od pondělí 14. září 2020 do úterý 29. září 2020, tzn celkem 16 dnů. Nájemní smlouva na dobu určitou bude uzavřena s paní XX, výše nájmu 45.000 Kč za celou dobu nájmu, za účelem umístění prodejních stánků a provozování stánkového prodeje.

Předmět nájmu může nájemce dále poskytnout do podnájmu jednotlivým prodejcům.

Nájemní smlouva bude uzavřena za podmínky splnění všech aktuálních bezpečnostních nařízení vlády ČR – COVID-19.

Dále se nájemce zavazuje:

- zajistit úklid a čistotu předmětu nájmu v průběhu i po skončení jeho užívání. To znamená, že bezprostředně před zahájením akce bude v celém areálu k dispozici dostatečné množství kontejnerů a jiných odpadových nádob. Přistavení kontejnerů a odvoz odpadu si zajistí nájemce u Technických služeb Strakonice s.r.o. na vlastní náklady. Po ukončení akce bude kontrolnímu orgánu (odbor MěÚ ŽP Strakonice) předložen doklad (např. faktura) o  nezávadném odstranění odpadu.

- zajistit, aby na předmětu nájmu bylo prodáváno výhradně strakonické pivo,

- dodržovat bezpečnostní a hygienické podmínky provozu dle příslušných platných právních předpisů, vyhlášky města Strakonice a dalších aktuálních nařízení. Veškeré odpadní vody musí být svedeny do městské kanalizace, v žádném případně nesmí být vypouštěny na volné prostranství (jedná se nejen o splaškové vody ale i o kuchyňské odpady a jiné). Rovněž není možné vypouštět jakékoli závadné vody (viz předchozí) do Mlýnského náhonu nebo do řeky Otavy. V tomto prostoru není dovoleno mytí vozidel a jiných zařízení.

- respektovat ochranné pásmo stromů na předmětné ploše. Ochranné pásmo je vymezeno kolmým průmětem obvodu koruny. V tomto prostoru nesmí být umístěny žádné atrakce LTZ, vozidla, zvířata, stánky a jiná zařízení (platí pro zavěšování čehokoliv na větve stromů).

- před fyzickým předáním prostoru, informovat příslušného pracovníka majetkového odboru, který za účasti nájemce provede obhlídku celého prostoru. V průběhu pořádání akce umožní nájemce pracovníkům městského úřadu Strakonice provádět nahodilé kontroly.

Po skončení akce a úklidu bude kontaktován příslušný pracovník majetkového odboru, který za účasti nájemce provede závěrečnou kontrolu a převzetí prostoru.

- nevyužívat plochy nacházející se v okolí předmětu nájmu (zejména zeleň). Nájemce zejména není oprávněn na těchto plochách parkovat a umisťovat přívěsy.

- zachovávat volný průchod k LTZ kolem předmětu nájmu, zejména sem nepřidávat stoličky, stojany s balónky atd.

- dodržovat nařízení Jihočeského kraje č. 3/2002 k zabezpečení požární ochrany.

- zcela vyklidit předmět nájmu při ukončení nájemního poměru a zcela vyklizený ho předat pronajímateli. V případě porušení této povinnosti je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 15.000 Kč za každý započatý den prodlení s vyklizením a předáním předmětu nájmu.

Nevyklidí-li nájemce předmět nájmu nejpozději ke dni ukončení nájemního poměru, dohodly se smluvní strany, že je pronajímatel oprávněn předmět nájmu vyklidit sám, a to na náklady nájemce.

- nájemce si je vědom, že povrchová úprava plochy tržiště je určena pouze k umístění stánků. Pojíždění techniky po této ploše je zakázáno, a tudíž případné škody vzniklé nesprávným užíváním uhradí nájemce.

V případě porušení jakékoliv povinnosti stanovené výše, je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 15.000 Kč za každý započatý den, v němž je tato povinnost porušena. Sjednáním smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu způsobené škody.

Všechny smluvní pokuty sjednané dle této smlouvy jsou splatné do 14 dnů poté, co bude písemná výzva pronajímatele doručena nájemci.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**20) žádost o pronájem pozemku – vyhlášení záměru**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Nesouhlasí**

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku p.č. st. 782 v k..ú. Strakonice o výměře cca 250 m2, za účelem umístění plechové garáže.

## 21) Pojištění majetku města Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

předloženou informaci o pojištění majetku města, odpovědnosti a osob.

## 22) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemků v  majetku města Strakonice p.č. 642/5, p.č. 642/6, p.č. 613/2 a p.č. 1277/2, vše v  k.ú. Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

v souvislosti se stavbou „Prodloužení kanalizace Na Vinici“ s uložením nového kanalizačního řadu do pozemků v majetku města Strakonice p.č. 642/5, p.č. 642/6, p.č. 613/2 a p.č. 1277/2, vše v k.ú. Strakonice, dle sazebníku.

Souhlas se vydává za následujících podmínek:

* Rýha v asfaltové komunikaci bude zaříznuta řezačem spár. Oprava asfaltového krytu bude provedena opět z asfaltové směsi v šířce, ve které byl prováděn výkop a z obou stran bude oprava zvětšena min. o 50% šíře výkopu. Spára mezi stávajícím asfaltovým krytem a novým asfaltovým krytem bude zalita asfaltovou emulzí. Do 1 roku od předání překopu bude asfaltový povrch přefrézován a přeasfaltován v tl. 5 cm v celé šíři komunikace a v délce výkopu.
* Při výkopu v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.
* Stávající komunikace bude uvedena do původního stavu, dle aktuální kvality povrchu v době započatí výkopových prací
* Mimo výše uvedené kritérium musí být veškeré práce provedeny v souladu s Technickými podmínkami TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací“, schválených ministerstvem dopravy.

Odpovědnost za škody a sankce:

Pokud bude v záruční době zjištěna závada na opravované komunikaci, je Uložitel povinen závadu na vlastní náklady neprodleně odstranit. Závada bude odstraněna během přiměřené doby, kterou v  závislosti na charakteru závady a s ohledem na klimatické podmínky písemně předem stanoví Město. V případě, že do stanovené lhůty nebude oprava provedena, je Uložitel povinen uhradit Městu smluvní pokutu. Výše smluvní pokuty činí 5000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním vad.

### II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a paní XX.

### III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody.

**23) Chodník, ulice Virtova, Strakonice – Virt**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s realizací akce „Chodník, ulice Virtova, Strakonice – Virt“ na pozemcích v majetku města Strakonice p.č. 1335, 599 a 602, vše v k.ú. Střela, předpokládaná cena bez DPH je stanovena na částku 890.669 Kč, tj. za 1.077.709 Kč včetně DPH.

**II. Rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice na dokončení akce: „Chodník, ulice Virtova, Strakonice – Virt“, za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto dodavatelům:

1. PRIMA, a. s., Raisova 1004, Strakonice, IČO: 47239743

2. PROTOM Strakonice, s. r. o., Písecká 290, Strakonice, IČO: 43841252

3. ZNAKON, a. s., Sousedovice 44, Strakonice, IČO: 26018055

4. Salvete, spol. s r. o., Písecká 506, 38601 Strakonice, IČO: 450 237 86

5. SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice

6. VKS Stavební s.r.o. Na Dubovci, Strakonice 386 01

7. GARANTSTAV stavební s.r.o., Řepice 138, Strakonice 386 01

**III. Schvaluje**

předloženou výzvu k podání nabídek „Chodník, ulice Virtova, Strakonice – Virt“.

**IV. Souhlasí**

s uveřejněním výzvy na www stránkách města Strakonice v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů k podání nabídky na dokončení stavby: „Chodník, ulice Virtova, Strakonice – Virt“.

**V. Jmenuje**

členy hodnotící komise ve složení:

1. člen: Ing. Rudolf Oberfalcer

2. člen: Ing. Jana Narovcová

3. člen: p. Dušan Kučera

4. člen: Ing. Oldřich Švehla

5. člen: Ing. Petr Zdeněk

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník: Mgr. Břetislav Hrdlička

2. náhradník: p. Josef Zoch

3. náhradník: p. Michal Bezpalec

4. náhradník: p. J. Houska

5. náhradník: p. Dana Jačková

**VI. Ukládá**

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

**VII. Pověřuje**

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

**24) Žádost o výměnu garážových vrat**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Nesouhlasí**

s výměnou vrat u garáže v objektu Krále Jiřího z Poděbrad č.p.772 ve Strakonicích kterou užívá na základě nájemní smlouvy pan XX, a to z toho důvodu, že záměrem města Strakonice je v současné době rekonstrukce objektů v předmětném areálu ul. Krále Jiřího z Poděbrad pro potřeby dobrovolných hasičů.

## 25) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 746/7 v  k.ú. Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

v souvislosti se stavbou „Vodovodní přípojka pro rodinný dům u cihelny 599, Strakonice“ s uložením nové vodovodní přípojky do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 746/7 v k.ú Strakonice, dle sazebníku.

Souhlas se vydává za následujících podmínek:

* Stávající komunikace bude uvedena do původního stavu, dle aktuální kvality povrchu v době započatí výkopových prací – bude stanoveno v povolení ZUK
* Při výkopu v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.
* Mimo výše uvedené kritérium musí být veškeré práce provedeny v souladu s Technickými podmínkami TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací.“ Schválených ministerstvem dopravy.

Odpovědnost za škody a sankce:

Pokud bude v záruční době zjištěna závada na opravované komunikaci, je Uložitel povinen závadu na vlastní náklady neprodleně odstranit. Závada bude odstraněna během přiměřené doby, kterou v závislosti na charakteru závady a s ohledem na klimatické podmínky písemně předem stanoví Město. V případě, že do stanovené lhůty nebude oprava provedena, je Uložitel povinen uhradit Městu smluvní pokutu. Výše smluvní pokuty činí 5000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním vad.

### II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a panem XX.

### III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody.

## 26) Prodloužení smluv o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003, o velikosti 2+1 a výměře 69,10 m2 s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.srpna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.7.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.7.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 5.388 Kč/měsíc.

**II. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003, o velikosti 1+0 a výměře 47,50 m2, se slečnou XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.7.2020 V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.7.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80,- Kč/m2, tj. celkem 3.608,- Kč/měsíc.

**III. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 008,o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.7.2020. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.7.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 2.736 Kč/měsíc.

**IV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A26 o velikosti 1+1 a výměře 43,15 m2, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.7.2020. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.7.2020, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.021,- Kč/měsíc (dotace).

**V. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 018o velikosti 3+1 a výměře 78,70 m2 pro pana XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.7.2020. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.7.2020, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 5.996 Kč/měsíc.

**VI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012 o velikosti 2+1 a výměře 65,37 m2, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.7.2020. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.7.2020, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 5.230 Kč/měsíc.

**VII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 017 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.7.2020. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.7.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 2.736 Kč/měsíc.

### VIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č.11 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2, se slečnou XX nájemného za měsíc červenec do 25.7.2020. V případě, že XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.7.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 2.736 Kč/měsíc.

**IX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002, o velikosti 2+1 a výměře 89,70 m2, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.7.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.7.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 7.176 Kč/měsíc.

**X. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 002o velikosti 2+1 a výměře 71,00 m2, s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.7.2020. V případě, že manž. XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.7.2020. nebude jim nájemní smlouva prodloužena.

Součástí dodatku bude dále dohoda o navýšení nájemného s účinností od 1.9.2020 na novou výši 80Kč/m2/měsíc, tj. 5.680 Kč/měsíc.

### XI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 015 o velikosti 1+0 a výměře 34,53 m2, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.7.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.7.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Součástí dodatku bude dále dohoda o navýšení nájemného s účinností od 1.9.2020 na novou výši 80Kč/m2/měsíc, tj. 2.614 Kč/měsíc.

**XII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 015 o velikosti 1+1 a výměře 52,56 m2, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.7.2020. V případě, že paní XX konice, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.7.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Součástí dodatku bude dále dohoda o navýšení nájemného s účinností od 1.9.2020 na novou výši 80Kč/m2/měsíc, tj. 4.030 Kč/měsíc.

**XIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004, o velikosti 1+0 a výměře 43,40 m2, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.7.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.7.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 3.472 Kč/měsíc.

**XIV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004 o velikosti 1+1 a výměře 58,20 m2, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.7.2020. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.7.2020, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80,- Kč/m2, tj. celkem 4.656,- Kč/měsíc.

**XV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 021,o velikosti 1+0 a výměře 49,12 m2, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.ledna 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.7.2020. V případě, že XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.7.2020 nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Součástí dodatku bude dále dohoda o navýšení nájemného s účinností od 1.9.2020 na novou výši 80Kč/m2/měsíc, tj. 3.250 Kč/měsíc.

**XVI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 014, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.7.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.7.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Do 31.7.2020 nájemné 53,49 Kč/m2, od 1.8.2020 bude nájemné činit 80 Kč/m2/měsíc, tj. 2.736 Kč/měsíc.

### XVII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A38, o velikosti 1+0 a výměře 38,00 m2, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.7.2020. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.7.2020, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.033,- Kč/měsíc (dotace).

**XVIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001,o velikosti 1+1 a výměře 60,50 m2, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.7.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.7.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, 4.648 Kč/měsíc

**XIX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001,o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.7.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.7.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 4.324 Kč/měsíc.

### XX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002 o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2, s paní XX přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.7.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.7.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Součástí dodatku bude dále dohoda o navýšení nájemného s účinností od 1.9.2020 na novou výši 80Kč/m2/měsíc, tj. 4.324 Kč/měsíc.

### XXI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 011, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2, s paní XX e, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.7.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.7.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 4.324 Kč/měsíc.

### XXII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 022 o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.7.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.7.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Součástí dodatku bude dále dohoda o navýšení nájemného s účinností od 1.9.2020 na novou výši 80Kč/m2/měsíc, tj. 4.324 Kč/měsíc.

### XXIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.7.2020. V případě, že pan XX neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.7.2020, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Součástí dodatku bude dále dohoda o navýšení nájemného s účinností od 1.9.2020 na novou výši 80Kč/m2/měsíc, tj. 4.324 Kč/měsíc.

**XXIV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2, s manž., přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu do 31. srpna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.7.2020. V případě, že manž. XX neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.7.2020, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 4.324 Kč/měsíc.

### XXV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 008o velikosti 2+1 a výměře 60,89 m2  s manž. XX konice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 31.7.2020. V případě, že manž. XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 31.7.2020, nebude jim nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 2.672,- Kč/měsíc (dotace).

### XXVI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 007, o velikosti 2+1 a výměře 62,04 m2, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.7.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.7.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.723,- Kč/měsíc (dotace).

**XXVII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 008, o velikosti 2+1 a výměře 57,16 m2 s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.ledna 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.7.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.7.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.510,- Kč/měsíc (dotace).

### XXVIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 001o velikosti 1+1 a výměře 63,91 m2, s paní XX nice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 31.7.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 31.7.2020, nebude jí nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 3.440,- Kč/měsíc (dotace).

### XXIX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 002 o velikosti 1+0 a výměře 57,91 m2, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.7.2020. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.7.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.724,- Kč/měsíc (dotace).

### XXX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 005o velikosti 1+0 a výměře 42,40 m2, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 31.7.2020. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 31.7.2020, nebude mu nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 2.221,- Kč/měsíc (dotace).

### XXXI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 011o velikosti 4+1 a výměře 100,19 m2 s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 31.7.2020. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc červenec do 31.7.2020, nebude jí nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 5.148,- Kč/měsíc (dotace).

### XXXII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 013o velikosti 1+0 a výměře 42,66 m2 s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 31.7.2020. V případě, že pan XX neuhradí nájemné za měsíc červenec do 31.7.2020, nebude mu nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 2.237,- Kč/měsíc (dotace).

### XXXIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 017o velikosti 1+1 a výměře 63,91 m2, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 31.7.2020. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc červenec do 31.7.2020, nebude jí nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 3.440,- Kč/měsíc (dotace).

### XXXIV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 018o velikosti 4+1 a výměře 83,43 m2 s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 31.7.2020. V případě, že manž. XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 31.7.2020, nebude jim nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 4.670,- Kč/měsíc (dotace).

### XXXV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 020 o velikosti 1+0 a výměře 42,66 m2 s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 31.7.2020. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 31.7.2020, nebude mu nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 2.237,- Kč/měsíc (dotace).

### XXXVI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 026o velikosti 2+0 a výměře 57,35 m2, s paní XX , přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 31.7.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 31.7.2020, nebude jí nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 3.132,- Kč/měsíc (dotace).

### XXXVII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002, o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m2, s paní XX, týkajícím se prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.7.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.7.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.917,- Kč/měsíc (dotace).

### XXXVIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 005,o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m2, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.7.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.7.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.917,- Kč/měsíc (dotace).

### XXXIX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 007, o velikosti 3+0 a výměře 78,45 m2 s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.7.2020. V případě, že manželé XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.7.2020, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4.825,- Kč/měsíc (dotace).

### XL. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 025, o velikosti 3+kk a výměře 58,30 m2, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.7.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za  měsíc červenec do 25.7.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.532,- Kč/měsíc (dotace).

### XLI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 030, o velikosti 3+0 a výměře 58,30 m2, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.7.2020. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.7.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.567,- Kč/měsíc (dotace).

**XLII. Pověřuje**

starostu podpisem předmětných dodatků.

## 27) žádost o ukončení Smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením Dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 020, o velikosti 1+1 a výměře 41,11 m2 s panem XX a to ke dni …..

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody.

## 28) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Strakonice, STL plyn. Za Rájem, sídliště RD“ v k.ú. Dražejov u Strakonic

**Žadatel: E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice**

**V zastoupení: Hrdlička spol. s r.o., Lobezská 1526/20, 326 00 Plzeň**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a firmou E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, pro uložení energetického zařízení – STL plynovod a přípojky do pozemků v majetku města Strakonice p.č. 1050/9, 997/9, 1011/16, 1018/1, 1018/3, 1020/7, 945/8, 997/5, 997/23, 997/27, 997/28, 997/29, 1007/5, 1009/4, 1010/18, 1314/2, 946/1, 947/2, 947/3, 947/28, 949/2, 950/3, 997/3, 1001/7, 1314/1 a 1315/4, vše k.ú. Dražejov u Strakonic, v souvislosti se stavbou „Strakonice, STL plyn. Za Rájem, sídliště RD“, za částku 139.420,- Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 29) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Strakonice, STL plyn. Za Rájem, sídliště RD“ v k.ú. Strakonice

**Žadatel: E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice**

**V zastoupení: Hrdlička spol. s r.o., Lobezská 1526/20, 326 00 Plzeň**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a firmou E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, pro uložení energetického zařízení – STL plynovod a přípojky do pozemků v majetku města Strakonice p.č. 659/19, 675/1, 675/2, 676/2, 746/7, 1282/1, 1283/2, 640, 657/14, 1277/3, 1282/2, 469/2, 469/3, 472/1, 472/3, 480/28, 1272/15, 499/1, 1272/13, 1272/14, 1272/15, 1274, 1428/1, 439/2, 439/12, 419/1, 439/9, 441/18, 441/47, 419/2 a 439/1, vše k.ú. Strakonice, v souvislosti se stavbou „Strakonice, STL plyn. Za Rájem, sídliště RD“, za částku 305.555 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**30)** **Výsadba zeleně ÚV Pracejovice, Strakonice**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s vyhodnocením výběrového řízení provedeného hodnotící komisí na realizaci veřejné zakázky „Výsadba zeleně ÚV Pracejovice, Strakonice “.

**II. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo se společností STROMMY COMPANY s.r.o., Andělská Hora 13, 793 31 Andělská Hora, IČO:01919652, za cenu 431.671 Kč bez DPH, tj, za celkovou cenu včetně DPH 522.321,91 Kč, termín plnění 8 týdnů od předání staveniště, předpoklad zahájení září 2020. Předmětem smlouvy je realizace akce „Výsadba zeleně ÚV Pracejovice, Strakonice “.

**III. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy na realizaci akce „Výsadba zeleně ÚV Pracejovice, Strakonice “.